

Algemene voorwaarden voor stalling, Jachthaven Kaap hoorn

Artikel 0 Algemene voorwaarden 'Jachthaven Kaap Hoorn'

- De algemene voorwaarden hieronder (artikel 1 tot en met artikel 8) zijn opgesteld door L. Nagel, eigenaar van 'Jachthaven Kaap Hoorn' ter bevordering van de stallingservice.
- In de algemene voorwaarden worden een aantal regels beschreven voor degene die het object in stalling geeft, hierna te noemen de bewaargever en degene die het object in de stalling houdt, hierna te noemen de stallinghouder.
- In de algemene voorwaarden wordt gesproken over winterstalling: deze loopt van 1 oktober tot en met uiterlijk 15 mei.
- In de algemene voorwaarden wordt gesproken over zomerstalling: deze loopt van 1 maart tot uiterlijk 1 oktober.
- Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle tot stand gekomen overeenkomsten en facturen van 'Jachthaven Kaap Hoorn'.

Artikel 1 Stallingovereenkomst

- De stallingovereenkomst wordt aangegaan tot en met 15 mei voor de winterstalling, respectievelijk tot 1 oktober voor de zomerstalling. Tenzij nadrukkelijk schriftelijk anders afgesproken wordt de overeenkomst per 1 juli stilzwijgend verlengd.
- Door het ondertekenen van de stallingovereenkomst heeft de bewaargever duidelijk aangegeven kennis te hebben genomen van 'de algemene voorwaarden voor stalling', 'de algemene voorwaarden voor levering aan consumenten' en akkoord te gaan met de inhoud.
- Door het ondertekenen van de stallingovereenkomst heeft de bewaargever duidelijk aangegeven kennis te hebben genomen van het 'haven -en werfreglement' en akkoord te gaan met de inhoud

Artikel 2 Stallingprijs en betaling

- Alle genoemde prijzen zijn inclusief 21% BTW.
- De stallingprijs is door de bewaargever per stallingperiode bij vooruitbetaling verschuldigd.
- De stallingprijs wordt bepaald door de vierkante meters van het te stallen object. Deze oppervlakte wordt altijd geverifieerd door de stallinghouder en zo nodig gecorrigeerd. Bijboten, davits, boegsprietten, zwaarden, etc. horen bij de totale oppervlakte.
- De genoemde prijzen worden gefactureerd in de eerste week na het brengen van het te stallen object.
- De factuur dient te worden voldaan na 60 dagen.
- Na het verstrijken van de betalingstermijn behoudt 'Jachthaven Kaap Hoorn' zich het recht voor 12,- euro administratiekosten in rekening te brengen.
- 'Jachthaven Kaap Hoorn' behoudt zich het recht voor om extra kosten in rekening te brengen als het afspreken van het onderwaterschip extra tijd kost door sterke aangroei.
- 'Jachthaven Kaap Hoorn' behoudt zich het recht voor om de stallingprijs jaarlijks te indexeren.
- De bewaargever voldoet tijdig de verschuldigde stallingprijs en eventuele bijkomende kosten ook al wordt van de stallingplaats geen gebruik gemaakt.

Artikel 3 Bewaring

- De stallinghouder heeft ten alle tijden het recht om gebruik te maken van zijn retentierecht indien en voor zover de bewaargever de verschuldigde stallingkosten niet of niet geheel heeft voldaan.
- Indien de stallingovereenkomst tussentijds eindigt wegens een verzoek van de bewaargever tot teruggave van het stallingobject, is deze derhalve verplicht de volledige stallingprijs en eventuele extra kosten voor verplaatsing en andere werkzaamheden te voldoen.
- Het te stallen object heeft geen vaste plaats in de stallingruimte en is niet overdraagbaar aan derden. Verder is het voor de bewaargever verboden de gestalde plaats te verhuren aan derden.

Artikel 4 Verplichtingen stallinghouder

- De stallinghouder neemt het stallingobject op afgesproken datum en tijdstip in bewaring en stelt het object op de afgesproken data en tijdstippen weer ter beschikking aan de bewaargever.
- De stallinghouder zorgt 'als een goed huisvader' voor bewaring van het stallingobject en treft de nodige maatregelen die in redelijkheid van hem verlangd kunnen worden ter voorkoming van schade aan het stallingobject en toebehoren.
- De stallinghouder gebruikt het stallingobject niet en geeft het niet bij derden in bewaring of in gebruik.
- De stallinghouder draagt tijdens de stalling geen enkel risico en is nimmer verantwoordelijk voor ontstane schade aan het gestalde object in welke hoedanigheid dan ook. Dit geldt in het bijzonder voor schade ontstaan door het niet winterklaar maken van het schip en het buiten stallen met staande mast.

Artikel 5 Verplichtingen bewaargever

- De bewaargever dient er zorg voor te dragen dat, indien aanwezig, de gasflessen en losse bezinnetanken uit het gestalde object verwijderd zijn of opdracht voor te geven.
- De bewaargever dient er zorg voor te dragen dat, indien aanwezig, de minpool van de accu's losgekoppeld wordt of hier opdracht voor te geven.
- Indien de bewaargever in het geval van buitenstalling een dekkleed wil aanbrengen, is dit alleen toegestaan als dit dekkleed van zware en goede kwaliteit is. Dit kleed dient deugdelijk te worden bevestigd. Loswapperende kleden worden direct door 'Jachthaven Kaap Hoorn' tegen uurtarief opgeruimd.
- De bewaargever mag nimmer zelf zijn eigendom van de stallingplaats halen dan wel naar de stallingplaats terugbrengen.
- Tenzij nadrukkelijke toestemming van de stallinghouder, is het voor de bewaargever verboden zich toegang te verschaffen tot de stallingsruimte.
- De bewaargever is het niet toegestaan om op de stallingplaats onderhouds- of reparatiewerkzaamheden te (laten) verrichten.
- De bewaargever dient zelf zorg te dragen voor een verzekering tegen casco schade en eventuele andere schade aan het object.

Artikel 6 Annulering en opzegging

- De bewaargever is gerechtigd de door hem gemaakte reservering kosteloos 3 maanden voor de ingangsdatum van de overeenkomst op te zeggen; hierna is bewaargever het volledige bedrag verschuldigd.
- Indien het stallingobject na 15 mei niet opgehaald is, is de bewaargever verplicht een zomerstalling aan te gaan.

Artikel 7 Tekortkomingen

- Komt één der partijen zijn verplichtingen niet na, dan heeft de ander het recht het contract geheel of gedeeltelijk te ontbinden. Dat is alleen anders als de tekortkoming van zo'n bijzondere aard of geringe omvang is dat ontbinding niet gerechtvaardigd is. Tevens bestaat aanspraak op vergoeding van eventuele schade, tenzij de tekortkoming niet aan de ander kan worden toegerekend.
- Indien de stallinghouder gedurende de looptijd van de stallingovereenkomst niet of niet langer een stallingplaats of een vervangende stallingplaats kan aanbieden aan de bewaargever, om wat voor reden dan ook, heeft de stallinghouder het recht de stallingovereenkomst met onmiddellijke ingang te ontbinden. Indien hiervan sprake is, zal de stallinghouder de dan nog resterende stallingprijs aan de bewaargever restitueren.

Artikel 8 Vrijwaring

- Bij elke schade door verlies, diefstal, inbeslagneming en beschadiging van het stallingobject, inventaris en toebehoren, treedt de stallinghouder in overleg met de bewaargever, tenzij dit door omstandigheden onmogelijk is.
- De bewaargever is zelf verantwoordelijk voor de staat waarin de accu's, hoofdmotoer en eventuele generatoren van het stallingobject zich bevinden alsmede voor het onderhoud daarvan gedurende de stallingperiode. De bewaargever verleent de stallinghouder hiervoor vrijwaring.

- De aansprakelijkheid van de stallinghouder is ten allen tijde beperkt tot het bedrag waarvoor zijn aansprakelijkheidsverzekering per schade veroorzakende gebeurtenis dekking verleent.
- De stallinghouder is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade of derving van vakantiegenot.
- De bewaargever is volledig verantwoordelijk voor alle schade ten gevolge van niet of niet tijdige nakoming van dit contract en vrijwaart de stallinghouder tegen schade en aansprakelijkheid jegens derden, direct of indirect voortvloeiende uit of verband houdende met deze overeenkomst.